

Uusi kotimainen keksintö

kuivattaa kostuneet ja turvaa uudet kiinteistöt

Tiedemaailma tuntee monta mullistavaa keksintöä, jotka ovat syntyneet vahingossa tai yllättäen. Esimerkkejä löytyy muun muassa teknologiasta, myös lääketieteestä, ja monelta muultakin alalta.

SafeDrying on yksi näistä sattumalta löytyneistä merkittävistä innovaatioista. Kysymys on patentoidusta puhallusmenetelmästä, jolla pystytään kuivattamaan nopeasti ja kustannustehokkaasti jo kosteusvaurioituneita vanhojen kiinteistöjen alapohjia sekä nopeuttamaan merkittävästi muun muassa uudisrakennusten betonirakenteiden kuivumisaikaa.

Ja kun puhallusmenetelmä on kerran rakennettu, pystytään sen avulla pitämään rakenteet kuivina ja terveinä myös tulevaisuudessa. Digitaalinen etäseuranta on nimittäin olennainen osa SafeDrying-metodia.

Patentti ja tutkimustuloksia on!

Puhallusmenetelmä on patentoitu. Siitä on saatu myös lukuisia kiittäviä kokemusasiantuntijoiden lausuntoja. Yliopisto- ja korkeakoulutasoisia tutkimuksia on menetelmästä tehty ja tekeillä useampia.

Tutkimustyötä ovat tukemassa ja yhteistyökumppaneina toimimassa muun muassa Tekes, Suomen Betoniyhdistys ry, Helsingin kaupunki, Vantaan kaupunki, YIT, Vahanen Rakennusfysiikka, TTY ja TAMK.

SafeDrying kuivaa myös Amos Andersonin uuden taidemuseon betonirakenteita

Parhaillaan Safe Drying -menetelmällä kuivatetaan muun muassa Helsingin ydinkeskustassa Lasipalatsiin ja sen alle rakennettavan Amos Andersonin uuden taidemuseon betonirakenteita. Puhalluskuivatus on osoittanut jo nyt toimivuutensa ja tehokkuutensa sekä rakentamisaikataulua nopeuttavat ominaisuutensa.

- Taisimme todellakin keksiä vahingossa maailman tehokkaimman betonin kuivatusmenetelmän, joka sopii sekä uudisrakentamiseen että kosteusvaurioituneiden rakennusten alapohjien ja seinien kuivattamiseen, toteaa oivalluksen isä, yrityksen hallituksen puheenjohtaja Esa Tommola. - Uusinnovaatio syntyi takkalämmön hyödyntämisen sivutuotteena.

Koulurakennus kuivaksi Virroilla

SafaDryingin kehittäjäyhtiön (Tulilattia Oy) toimitusjohtaja, DI Pasi Lehtimäki on osallistunut tiiviisti Esa Tommolan innovatiivisen kuivatuskeksinnön jatkokehittämiseen. Juuri nyt Lehtimäki sanoo iloitsevansa muun muassa Virroilla saaduista kokemuksista.

- Siellä kuivatettiin koulurakennuksen päiväkotitilojen käyttäjille terveysongelmia aiheuttaneet, kostuneet alapohja- ja seinärakenteet. Kuivatusjärjestelmän asennustyö vietiin läpi lomakuukauden aikana ja näin vältyttiin muun muassa toimintojen keskeyttämiseltä ja kalliiden väistötilojen rakentamiselta.

Vähemmän sairauksia ja enemmän terveitä tiloja ja taloja

Useat asiantuntijat näkevät SafeDrying –keksinnössä myös laajaa yhteiskunnallista merkittävyyttä.

Keksinnön avulla kyetään siis kuivattamaan nopeasti ja edullisesti vanhemmat kiinteistöt. - Sen lisäksi tämä menetelmä sopii erinomaisesti myös uusiin rakennettaviin kiinteistöihin. Ja mikä parasta, SafeDryingin ja siihen liittyvän digiseurannan avulla rakenteiden kosteusongelmat pystytään estämään koko uuden kiinteistön elinkaaren ajan, kertoo ”keksijä” Esa Tommola.

-Juuri tällä hetkellä joudutaan julkisella puolella, monissa kunnissa ja valtion omistamissa rakennuskohteissa miettimään koulujen, sairaaloiden tai muiden julkisten tilojen purkamista niissä ilmenneiden kosteusongelmien vuoksi. Uskon, että puhalluskuivatusmenetelmämme voi pelastaa useita tiloja ja ylläpitää jatkossakin niiden ”terveyttä”, toteaa toimitusjohtaja Pasi Lehtimäki.

Lehtimäen mukaan heitä kiitetään siitäkin, että kuivatustoimet voidaan todella tehdä niin nopeasti, että väistötilojen rakentamiseen tai hankkimiseen ei ole tarvetta. – Meille riittää järjestelmän asentamiseen usein lyhytkin aika, parhaimmillaan pidennetty viikonloppu, Pasi Lehtimäki toteaa.

Tarkemmat tiedustelut ja yhteydenotot:

Esa Tommola

puh. 0400-632600

esa.tommola@tulilattia.fi